

**CONSILIUL LOCAL  
AL MUNICIPIULUI CÂMPULUNG**

**HOTĂRÂREA NR.175  
DIN 29 12 2011  
privind modificarea H.C.L. nr. 71/26 05 2011**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung întrunit în ședință ordinară în data de 29 12 2011;

Luând în discuție raportul primarului înregistrat sub nr.40582/22 12 2011 prin care se propune modificarea H.C.L. nr. 71/26 05 2011 ;

În conformitate cu prevederile O.G. nr. 30/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal coroborate cu prevederile art.36, alin.(2), lit.”b” raportat la alin.(4), lit.”c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont și de avizele comisiilor de specialitate nr.1 și 5 ale consiliului local;

În temeiul art.45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE :**

**ART.1.** Se modifică art.2, alin.(2) din H.C.L. nr. 71/26 05 2011 care va avea următorul conținut:

„În cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată, cota impozitului pe clădiri este:

a) 10 % pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii trei ani anteriori anului fiscal de referință;

b) 30 % pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință.”

**ART.2.** Art.4 din H.C.L. nr. 71/26 05 2011 se modifică și se completează astfel:

„ (1) Pentru șederea într-o unitate de cazare , consiliul local instituie o taxă hotelieră în cotă de 1 % din valoarea totală a cazării/tariful de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se încasează de persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea , odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

(2) Cota de impozit pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic este de 5% din valoarea de inventar a clădirii.

(3) Sunt exceptate de la prevederile aliniatului precedent structurile care au autorizație de construire în perioada de valabilitate, dacă au început lucrările în termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizației de construire.”

**ART.3.** (1) Se aprobă scutire de la plata impozitului pe clădiri pe o perioadă de 7 ani cu începere de la data de 01 01 a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuiala proprie, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este

prevăzut de O.U.G.nr.18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.158/2011.

(2) Se aprobă scutire de la plata impozitului pe clădiri/taxei pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere de la data de 01 01 a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr.153/2011.

(3) Procedura privind acordarea de scutiri de la plata impozitului pe clădiri prevăzute la alineatele (2) și (3) va fi elaborată de către Serviciul Tehnic, până la data de 31 01 2012, urmând ca Anexa nr. 19 din H.C.L. nr. 71/26 05 2011 să fie abrogată.

**ART.4.** Se modifică art.8 din H.C.L. nr. 71/26 05 2011, care va avea următorul conținut:

„ (1) În situațiile în care cheltuielile de executare, exclusiv cele privind comunicarea prin poștă, sunt mai mari decât creanțele fiscale supuse executării silite, conducătorul organului de executare va aproba anularea debitelor respective. Cheltuielile generate de comunicarea somației și a adresei de înființare a popririi sunt suportate de organul fiscal.

(2) Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului de 10 lei se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.”

**ART.5.** Societățile comerciale beneficiare de servitute de trecere vor achita o sumă de 0,5 lei/mp/lună, reprezentând contravaloare servitute, începând cu data de 01 01 2012.

**ART.6.** Începând cu data aducerii acestei hotărâri la cunoștință publică orice dispoziție contrară își încetează aplicabilitatea.

**ART.7.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice și Juridice.

**ART.8.** Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Prefecturii Argeș și Primarului Municipiului Câmpulung.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MARIA COTENESCU**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
NICOLAE GHINEA**